



## LATVIJAS REPUBLIKA AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

### L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 26.janvārī

**Nr. 55**  
(prot.Nr.1, 56.§)

#### **Par Auces novada domes 2010.gada 25.augusta lēmuma “Par Auces novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.8, 4.§) precizēšanu**

Izskatot iesniegto lēmuma projektu par Auces novada domes 2010.gada 25.augusta sēdes lēmuma „Par Auces novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.8, 4.§) precizēšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 5.panta 4.punktu, 6.panta 4.daļu, 7.panta 6.daļu, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 2.punktu un sakarā ar Eiropas Savienības fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.5.prioritātes „Administratīvās kapacitātes stiprināšana” 1.5.3. pasākuma „Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību administratīvās un attīstības plānošanas kapacitātes stiprināšana” 1.5.3.2.aktivitātes „Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” projekta Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/051 „Auces novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrāde” īstenošanu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Auces novada domes 2010.gada 25.augusta sēdes lēmumu „Par Auces novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.8, 4.§), izsakot to šādā redakcijā:

„1. Uzsākt Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam izstrādi.

2. Par Auces novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības nodaļas vadītāju Sandru Zeseri.
3. Apstiprināt darba uzdevumu saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas izstrādes vadītājam sagatavot paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu. Paziņojumu publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Zemgale” un Auces novada pašvaldības mājas lapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv).
5. Paziņojumu par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai līdz šā gada 9.februārim.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.”.
2. Apstiprināt precizētu darba uzdevumu Auces novada teritorijas plānojuma izstrādei (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs (zīmogs) (personiskais paraksts)

G.Kaminskis

NORAKSTS PAREIZS  
Auces novada pašvaldības  
Administratīvās nodaļas vadītāja  
Aucē 02.02.2011.



E.Lintiņa



LATVIJAS REPUBLIKA  
**AUCES NOVADA DOME**

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,  
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

## PIELIKUMS

Auces novada domes

26.01.2011. lēmumam Nr.55

„Par Auces novada domes 2010.gada 25.augusta  
lēmuma „Par Auces novada teritorijas plānojuma  
izstrādes uzsākšanu”(prot.Nr.8, 4.§) precizēšanu”

**PRECIZĒTAIS DARBA UZDEVUMS****Auces novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025. gadam  
izstrādei****I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS:**

1. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punkts.
2. Teritorijas plānošanas likuma 5.panta 4.punkts., 6.panta 4.daļa, 7.panta 6.daļa.
3. Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 2., 30.punkti.

**II. MĒRĶIS**

4. **Izstrādāt vienotu Auces novada teritorijas plānojumu ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem atbilstoši visu novadā ietilpstošo pagastu un Auces pilsētas attīstības interesēm.**

**III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZDEVUMI**

5. Izvērtēt Auces pilsētas ar lauku teritoriju, Bēnes, Lielauces, Īles, Ukru un Vītiņu pagastu visus iepriekš izstrādātos attīstības plānošanas dokumentus - attīstības programmas, teritoriju plānojumus un detālplānojumus.
6. Sagatavot esošās situācijas aprakstu atbilstoši MK noteikumu Nr. 1148<sup>1</sup> 4. un 26.punktu prasībām šādās jomās atbilstoši teritorijas plānošanas specifikai :
  - 6.1. Apdzīvojums un blīvas apbūves teritorijas,
  - 6.2. Transports un satiksme,
  - 6.3. Visa veida resursi,
  - 6.4. Lauksaimniecība,
  - 6.5. Mežsaimniecība,
  - 6.6. Dabas pamatne un ekoloģiski jutīgās teritorijas,
  - 6.7. Dabas un kultūrvēsturiskais mantojums.
7. Izvērtēt un sagatavot pārskatu par būtiskāko normatīvo aktu prasībām iepriekšējā punktā minēto jomu attīstībai.

1. \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> 2009.gada 6.oktobra MK noteikumi Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”

8. Analizēt Auces novada teritorijas attīstības iespējas un vajadzības un noteikt ilgtspējīgas teritorijas izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus.
9. Izstrādāt Auces novada teritorijas attīstības perspektīvas, teritorijas attīstības mērķu un virzienu priekšlikumus, kas paredz:
  - 9.1. Blīvi apdzīvoto vietu publiski pieejamās atvērtās ārtelpas attīstību;
  - 9.2. Pašvaldības funkciju nodrošinājumam nepieciešamo objektu attīstību un izvietojumu;
  - 9.3. Uzņēmējdarbības ilgtspējīgai attīstībai nepieciešamo objektu un teritoriju attīstību un izvietojumu;
  - 9.4. Sabiedrisko objektu attīstību un izvietojumu;
  - 9.5. Publiskās infrastruktūras attīstību un izvietojumu;
  - 9.6. Teritorijas, kuru turpmākajai plānošanai jāizstrādā detālplānojumi;
  - 9.7. Inženiertehniskās maģistrālās infrastruktūras attīstības principiālo attīstības shēmu,
  - 9.8. Blīvi apdzīvoto vietu satiksmes organizācijas shēmu;
  - 9.9. Auces pilsētas ielu sarkano līniju konceptuālo risinājumu;
  - 9.10. Pagastu un Auces pilsētas teritorijas apbūves noteikumus;
  - 9.11. Rūpnieciskai un lauksaimnieciskai ražošanai piemērotās teritorijas.
10. Sagatavot Auces novada teritorijas plānojuma risinājumu pamatojumu.
11. Sagatavot Auces novada teritorijas plānojuma risinājumu aprakstu.
12. Izstrādāt priekšlikumus dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma ilgtspējīgai attīstībai.
13. Izstrādāt Auces novada teritorijas apbūves noteikumus atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 prasībām, nosakot iespējas attīstīt teritorijas šādām vajadzībām:
  - 13.1. Sabiedriskajai apbūvei,
  - 13.2. Darījumu apbūvei un uzņēmējdarbībai,
  - 13.3. Ražošanas apbūvei,
  - 13.4. Mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamai apbūvei,
  - 13.5. Derīgo izrakteņu ieguvei,
  - 13.6. Inženiertehniskajai apgādei,
  - 13.7. Labiekārtojumam un komunālajiem pakalpojumiem, tsk atkritumu apsaimniekošanai,
  - 13.8. Kapsētām,
  - 13.9. Lauksaimniecībai,
  - 13.10. Mežsaimniecībai,
  - 13.11. Satiksmei un transportam,
  - 13.12. Citām vajadzībām atbilstoši novada teritorijas plānojuma specifikai.
14. Izstrādāt teritorijas plānojuma grafisko daļu atbilstoši MK noteikumu Nr. 1148 un šī darba uzdevuma prasībām.
15. Nodrošināt sabiedriskās apspriešanas procedūras atbilstoši MK noteikumu Nr. 1148 un šī darba uzdevuma prasībām.
16. Veikt ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru, ja Vides pārraudzības valsts birojs pieņem lēmumu par tā piemērošanu, 23.03.2004. MK noteikumos Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” noteiktā kārtībā.
17. Sagatavot pārskatu par teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas gaitu.

#### **IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PRINCIPI.**

18. Plānojuma izstrāde jāveic, ievērojot Attīstības plānošanas sistēmas likuma 5.pantā un Teritorijas plānošanas likuma 3.pantā noteiktos pamatprincipus.

## V. PRASĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI.

Auces novada teritorijas plānojums sastāv no šādām daļām:

19. **Paskaidrojuma raksts**, kas, atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 prasībām, sniedz informāciju par :
  - 19.1. Novada teritorijas attīstības mērķiem un virzieniem;
  - 19.2. Novada teritorijas pašreizējo izmantošanu;
  - 19.3. Teritorijas attīstības priekšnoteikumiem un pamatojumu;
  - 19.4. Teritorijas plānojuma risinājumiem.
20. **Auces novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**, kas, atbilstoši MK noteikumu Nr. 1148 prasībām:
  - 20.1. Nosaka Auces novada apdzīvojamā struktūru;
  - 20.2. Paredz vispārīgās prasības visām izbūves teritorijām;
  - 20.3. Nosaka prasības atsevišķu izbūves teritoriju attīstībai;
  - 20.4. Nosaka aprobežojumus, kas izriet no normatīvo aktu prasībām;
  - 20.5. Nosaka citus aprobežojumus, kas izriet no teritorijas attīstības interesēm;
  - 20.6. Grafiski ar mēroga noteiktību 1:10 000 parāda pašreizējo un nosaka teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu;
  - 20.7. Grafiskā daļa sastāv vismaz no trīs kartēm:
    - Kartes, kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana,
    - Kartes, kurā noteikta teritorijas plānotā un atļautā izmantošana,
    - Kartes, kurā attēloti visa veida aprobežojumi teritoriju izmantošanai, t.sk. aizsargjoslas (aizsardzības zonas) un riska zonas atbilstoši kartes mēroga noteiktībai;

Teritorijas plānojuma sastāvā izstrādājamas arī citas kartes un shēmas, kas nepieciešamas atsevišķu plānoto un atļauto izmantošanas veidu un/ vai izmantošanas aprobežojumu attēlošanai.
21. **Vides pārskats.**
22. **Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi**, kas ietver šādu informāciju:
  - 22.1. Vietējās pašvaldības lēmumi, kas saistīti ar teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu, sabiedriskās apspriešanas organizēšanu un teritorijas plānojuma apstiprināšanu;
  - 22.2. Sabiedriskās apspriešanas materiāli;
  - 22.3. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem;
  - 22.4. Institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
  - 22.5. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu;
  - 22.6. Ziņojums par teritorijas plānojuma atbilstību Auces novada teritorijas plānojuma un Zemgales plānošanas reģiona teritorijas plānojuma vadlīniju prasībām.
23. Auces novada teritorijas plānojumu izstrādāt saskaņā ar 06.10.2009. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi".
24. Auces novada teritorijas plānojuma izstrādei izmantot Latvijas Ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem) ar mēroga noteiktību 1:10 000.
25. Prasības teritorijas plānojuma grafiskās daļas sagatavošanai:
  - 25.1. Teritorijas plānojuma grafiskā daļa jāizstrādā programmatūrā, kas nodrošina datu ievadīšanu un apstrādi vektordatu formātā un ģeogrāfiskās informācijas sistēmas izveidošanu turpmākajam plānošanas periodam;
  - 25.2. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas vektordatiem jānodrošina atbilstība Valsts zemes dienesta prasībām.

## VI. IZEJAS MATERIĀLI

26. Par pamatu teritorijas plānojuma izstrādei tiek izmantoti:
  - 26.1. Auces novada Auces pilsētas un Bēnes, Lielauces, Īles, Ukru un Vītiņu pagastu teritoriju plānojumi;
  - 26.2. Topogrāfiskā karte LKS-92 sistēmā digitālā formā, M1:10 000, (Latvijas ģeotelpiskā informācijas aģentūra);
  - 26.3. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra sniegtā informācija;
  - 26.4. Aktualizēti valsts kadastra dati;
  - 26.5. Cita veida informācija.

## VII. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

27. Auces novada pašvaldība teritorijas plānojuma izstrādei pieprasa nosacījumus un atzinumus par izstrādāto teritorijas plānojumu šādām institūcijām:
  - 27.1. Jelgavas reģionālajai vides pārvaldei;
  - 27.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai;
  - 27.3. Valsts akciju sabiedrībai „Latvijas Valsts ceļi”;
  - 27.4. Veselības inspekcijai;
  - 27.5. Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai;
  - 27.6. Valsts akciju sabiedrībai „Latvenergo”;
  - 27.7. Akciju sabiedrībai „Latvijas gāze”;
  - 27.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādei;
  - 27.9. Zemgales plānošanas reģionam;
  - 27.10. Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei;
  - 27.11. Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecībai;
  - 27.12. Valsts akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži”;
  - 27.13. Dabas aizsardzības pārvaldei;
  - 27.14. SIA „Lattelecom”;
  - 27.15. SIA „Latvijas Mobilais Telefons”;
  - 27.16. SIA „Tele 2”;
  - 27.17. SIA „Bite Latvija”;
  - 27.18. Brocēnu novada domei;
  - 27.19. Dobeles novada domei;
  - 27.20. Saldus novada domei;
  - 27.21. Tērvetes novada domei.
28. Iesniegumu par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu Teritorijas plānojumam sagatavo un nosūta Vides pārraudzības valsts birojam likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteiktā kārtībā.

## VIII. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA

29. Sabiedriskās apspriešanas principi:
  - 29.1. Teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas procesam jābūt aptverošam, tajā jāiesaista pēc iespējas plašāks novada iedzīvotāju un speciālistu loks.
  - 29.2. Komunikācijas procesā ar dažādām mērķgrupām ir jāvadās pēc kopsakarības, kompromisa un sadarbības principiem.
  - 29.3. Teritorijas plānojuma sabiedrisko apspriešanu vadīs izstrādes vadītājs, nepieciešamības gadījumā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā piesaistot ekspertus, konsultantus un izpildītājus.
30. Teritorijas plānojuma izstrādes sabiedriskās apspriešanas pasākumi Teritorijas plānojuma sabiedriskā apspriešana notiek šādā kārtībā:

- 30.1. pašvaldības lēmumu par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu divu nedēļu laikā pēc attiecīgā domes lēmuma pieņemšanas nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Zemgales plānošanas reģiona administrācijai.
- 30.2. paziņojums par teritorijas plānojuma uzsākšanu tiek publicēts vietējā laikrakstā „Zemgale” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, un Auces novada domes mājas lapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv);
- 30.3. izstrādāto teritorijas plānojuma pirmo redakciju izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai domē, kura pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no 5.1.punktā minētām institūcijām;
- 30.4. ne vēlāk kā divas nedēļas pēc 6.2.3. punktā minētā lēmuma pieņemšanas tiek organizēta teritorijas plānojuma sabiedriskā apspriešana, kas ilgst ne mazāk kā sešas nedēļas;
- 30.5. par sabiedrisko apspriešanu un tās pasākumiem divu nedēļu laikā pēc attiecīgā domes lēmuma pieņemšanas, tiek publicēts paziņojums vietējā laikrakstā „Zemgale” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada domes mājas lapā [www.auce.lv](http://www.auce.lv) un tiek informētas Brocēnu, Dobeles, Saldus un Tērvetes novadu domes;
- 30.6. sabiedriskajai apspriešanai tiek nodota teritorijas plānojuma 1.redakcija un citi dokumenti saskaņā ar Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 37.punktā noteikto;
- 30.7. sabiedriskās apspriešanas laikā teritorijas plānojuma 1.redakcija tiek nosūtīta šī Darba uzdevuma 5.1. punktā minētajām institūcijām atzinumu sniegšanai;
- 30.8. sabiedriskās apspriešanas laikā tiek organizēta sabiedriskās apspriešanas sanāksme, kas tiek protokolēta;
- 30.9. pēc sabiedriskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs sagatavo pārskatu par sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un ierosinājumiem, no institūcijām saņemtajiem atzinumiem, kurus kopā ar galīgo Teritorijas plānojuma redakciju iesniedz domē izskatīšanai;
- 30.10. Ja teritorijas plānojumam tiek piemērota ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūra, sabiedriskās apspriešanas procedūra tiek veikta 23.03.2004. MK noteikumos Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs (zīmogs) (personiskais paraksts)

G.Kaminskis

NORAKSTS PAREIZS  
Auces novada pašvaldības  
Administratīvās nodaļas vadītāja  
Aucē 31.01.2011.



E.Lintiņa