

Būvdarbu organizēšanas projekts

VISPĀRĪGIE DATI

1. Ievads

Darbu organizēšanas projekts (turpmāk tekstā DOP) izstrādāts, pamatojoties uz būvprojekta „Būves daļas - pagraba pārbūve būvkonstrukciju pastiprināšanai būvē, kl.k.1263 "Mūzikas skola", Miera ielā 29A, Auce, Auces novads, zemesgabalā ar kad. Nr. 6405 010 1003”. izstrādņēm un vispārējiem būvnoteikumiem. Projektējamais objekts atrodas Miera ielā 29A, Aucē, Auces novadā un ietver sevī mūzikas skolas ēkas pagraba pārseguma pastiprināšanu.

Objektam iespējams piebraukt no Miera ielas.

2. Būvlaukuma organizēšanas galvenās prasības

Vispārīgie noteikumi.

Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus objektā tikai pēc tam, kad tie ir izstrādājuši un savstarpēji saskaņojuši darbu veikšanas projektus (turpmāk tekstā DVP), saskaņā ar kuriem būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārējā un vietējā noturība visā būvdarbu veikšanas laikā, kā arī, celtniecības normu un noteikumu „Drošības tehnika Būvniecībā” ievērošana.

Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāatzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem pēc noteiktas formas.

Būvprojektā paredzēta esoša pagraba pārseguma pastiprināšana, iebūvējot metāla sijas.

Būvniecības darbi paredzēti ēkas iekšējās telpās (pagrabstāvā), tādēļ netiek plānota būvlaukuma iekārtošana.

I – Sagatavošanas darbu periodā veicamie pasākumi:

- Ierāda atpūtas telpas esošā ēkā, saskaņojot ar ieinteresētām pusēm;
- Ierāda elektroapgādes un ūdens ņemšanas vietas būvdarbu nodrošināšanai;
- Ierāda tualetes esošā ēkā, saskaņojot ar ieinteresētām pusēm.

II – Īss galveno būvdarbu apraksts:

Skolas ēka

- Sagatavošanās darbi;
- Nišu izkalšana esošās sienās metāla siju ievietošanai,
- Pamatu betonēšana;
- Metāla kolonnu montāža;
- Metāla siju montāža, pagaidu nobalstīšana ar balstiem un savienojuma vietu metināšana.
- Grīdas izbūve pamatu izbūves vietās.

Objektā jāizvēlas tādas būvdarbu veikšanas metodes, kas atbilst Latvijas būvnormatīvos reglamentētām, jāievēro pielietoto iekārtu un mehānismu lietošanas un darbināšanas noteikumi. Būvdarbu laikā nav paredzēta ēkas ekspluatācija.

III – Ugunsdrošības organizācija:

Ugunsdrošības pasākumi organizējami saskaņā ar Ministru Kabineta Noteikumiem Nr.238 – „Ugunsdrošības noteikumi”, kas jāievēro būvdarbu izpildes gaitā. Ugunsdzēsības un avārijas dienestu mašīnas būvlaukumam var piebraukt pa esošo pievadceļu.

IV – Būvmateriālu novietošana;

Būvmateriālu piegādi organizēt regulāri, neveidojot lielus būvmateriālu uzkrājumus objektā.

Metāla sijas no piegādes autotransporta nogādājamas pagrabstāvā, neveidojot atklāta tipa materiālu krautni pie ēkas. Sijas izvietojamas uz pagrabstāva grīdas, izklaidus veidā uz koka paliktņiem, nepārsniedzot 2,0 kN lielu slodzi. Nav pieļaujama siju novietošana krautnē, veidojot koncentrētu slodzi uz pagrabstāva grīdas konstrukciju.

Demontāžas procesā radušos būvgružus novietot būvgružu konteinerā un regulāri nogādāt utilizācijai.

V – Vides aizsardzības pasākumi:

- Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu novērsts līdz minimumam;
- Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam;
- Būvdarbu laikā demontētos materiālus un radušos būvgružus līdz pagaidu uzglabāšanas vietā novietotiem konteineriem, vai pagaidu krautnēm var nogādāt ar rokas stumjamām ričām, būvgružu caurulēm, iepakotus maisos.
- Visus būvgružus, kas klasificējami kā videi bīstamie atkritumi apglabāt atbilstoši normatīvo aktu par bīstamo atkritumu apglabāšanu noteiktajām prasībām.

VI – Kvalitātes kontroles nodrošināšana:

Par būvdarbu kvalitāti atbildīgs ir būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvos aktos noteiktiem būvkvalitātes rādītājiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs uzņēmums izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam un apjomam.

Kontroli nodrošina – būvdarbu veikšanas dokumentācijas vešana, atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģiskā kontrole, pabeigto (ekspluatācijā nododamo) darba veidu vai būvdarbu (konstrukciju elementa) noslēguma kontrole. Lai nodrošinātu kvalitātes pārbaudi visos būvdarbu izpildes momentos, pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktiem. Nav pieļaujama turpmāko darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un darbuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktus. Ja būvniecības gaitā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto darbu bojājumi, pirms darbu uzsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādāms attiecīgs akts.

Pasūtītājs, saskaņā ar Būvniecības likumu un vispārīgiem būvnoteikumiem, būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu. Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt arī būvprojekta autoru autoruzraudzības veikšanai.

Darba aizsardzība

- Veicot nišu izkalšanu sienās darbinieki jānodrošina ar individuāliem aizsardzības līdzekļiem – aizsargķiveres, aizsargbrilles, respiratori, atbilstošs darba apģērbs un cimdi, darba apavi ar purngalu aizsardzību u.c.
- Metāla siju ienešanu pagrabstāvā un ievietošanu izveidotajās nišās veikt fiziski piemērotiem un iepriekš instruētiem darbiniekiem, stingri ievērojot darba aizsardzības pasākumus. Darbinieki jānodrošina ar individuāliem aizsardzības līdzekļiem un celšanas, nešanas palīgīdzekļiem.
- Ja būvdarbu izpildē rodas saskare ar videi un veselībai kaitīgiem materiāliem, tad jāievēro ražotāja un izplatītājfirmu norādījumi par materiālu uzglabāšanu un likvidēšanu. Darba izpildītāji jānodrošina ar izplatītājfirmu instrukcijās norādītiem personīgās aizsardzības līdzekļiem – respiratoriem, kombinezoniem, cimdiem, apaviem, aizsargbrillēm u.c.
- Ja darbuzņēmējs nav kompetents par kādu veicamo darba aizsardzības pasākumu, tad detalizētus ieteikumus var saņemt, konsultējoties darba inspekcijā vai novada būvvaldē.
- Būvlaukumā veicamos darba aizsardzības pasākumus vada un koordinē ģenerālais darbuzņēmējs un tā pienākumi noteikti Ministru Kabineta noteikumos Nr. 92.

Būvnormatīvi

- Vispārīgie noteikumi.
- MK noteikumi Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus”.
- MK noteikumi Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi”.
- Būvniecības likums.

Sastādīja: _____ /R. Kalniņš/
(paraksts, vārds uzvārds)

Būvprojekta vadītājs: _____ /R. Jakušonoks/
(paraksts, vārds uzvārds)

Pasūtītāja saskaņojums: _____ /
(paraksts, vārds uzvārds)