



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 10

Aucē

2011.gada 24.augustā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.03.

Darba kārtība:

1. Par ģres tiesību piešķiršanu L.K.
2. Par ģres tiesību piešķiršanu E.B.
3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.B.-B. un D.B.
4. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanai.
5. Par zemes vienības izslēgšanu no zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes saraksta.
6. Par nekustamā īpašuma „Ķevelē katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par Īles bibliotēkas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites.
10. Par grozījumiem Auces novada Kultūras centra darbinieku štatū sarakstā.
11. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 15A, Aucē.
12. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Stacijas ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Inga Barvide, Valdis Bergmanis, Inita Bilkšte, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Biruta Kārkla, Vija Keršus, Larisa Marcinkus, Andris Melderis, Agris Mellis, Lauris Špels.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Sarmīte Šmite.

Nepiedalās – deputāts Guntis Šēfers, neierašanās iemesls – darba pienākumi; deputāts Andris Šulgins, neierašanās iemesls nav zināms; deputāts Dzintars Zeltiņš, neierašanās iemesls nav zināms.

Sēdes vadītājs ierosina sēdes darba kārtībā iekļaut piecus papildus jautājumus un balsot par sēdes darba kārtības papildināšanu:

1. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu.
2. Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu.
3. Par zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu.
4. Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā.
5. Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājumi tiek iekļauti darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par īres tiesību piešķiršanu L.K.
2. Par īres tiesību piešķiršanu E.B.
3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.B.-B. un D.B.
4. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanai.
5. Par zemes vienības izslēgšanu no zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes saraksta.
6. Par nekustamā īpašuma „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu.
9. Par Īles bibliotēkas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites.
10. Par grozījumiem Auces novada Kultūras centra darbinieku štatu sarakstā.
11. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 15A, Aucē.
12. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Stacijas ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā.
13. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu.
14. Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Auce, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu.
15. Par zemesgabala Puškina ielā 24, Auce, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu.
16. Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā.
17. Par nekustamā īpašuma Sniķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu.

1.§

Par īres tiesību piešķiršanu L.K.

(ziņo: G.Kaminskis; L.Špels)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.252 „Par īres tiesību piešķiršanu L.K.”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par īres tiesību piešķiršanu E.B.*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus, L.Špels)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.253 „Par īres tiesību piešķiršanu E.B.”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.B.-B. un D.B.*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.254 „Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.B.-B. un D.B.”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala
 Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanai***(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.255 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanai”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par zemes vienības izslēgšanu no zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes saraksta*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, M.Eihmanis)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.256 „Par zemes vienības izslēgšanu no zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes saraksta”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par nekustamā īpašuma „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu*(ziņo: G.Kaminskis; A.Hofmanis, L.Špels)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.257 „Par nekustamā īpašuma „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.258 „Par nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.259 „Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par Īles bibliotēkas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.260 „Par Īles bibliotēkas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par grozījumiem Auces novada Kultūras centra darbinieku štatū sarakstā

(ziņo: G.Kaminskis; M.Eihmanis, A.Hofmanis)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.261 „Par grozījumiem Auces novada Kultūras centra darbinieku štatū sarakstā”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 15A, Aucē

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.262 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 15A, Aucē”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Stacijas ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.263 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Stacijas ielā 12, Bēnē, Bēnes pagastā”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.264 „Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.265 „Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.266 „Par zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, L.Špels)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.267 „Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nekustamā īpašuma Sņiķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis, V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Barvide, V.Bergmanis, I.Bilkšte, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, B.Kārkla, V.Keršus, L.Marcinkus, A.Melderis, A.Mellis, L.Špels),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.268 „Par nekustamā īpašuma Sņiķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.16.05.

Sēdes vadītājs _____

G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja _____

E.Lintiņa

Protokols parakstīts _____



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 255
(prot.Nr.10, 4.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala
Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanai**

Auces novada dome ir izskatījusi Attīstības, plānošanas un vides komitejas 17.08.2011. lēmumu (prot.Nr.8) par zemesgabala Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

1. J.Š vēlas sadalīt nekustamo īpašumu Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050606010, divās daļās atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Nekustamais īpašums Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, pieder J.Š.,, un sastāv no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46050606010, ar kopplatību 2973 m². J.Š. īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.469.
3. Saskaņā ar Auces novada pašvaldības 22.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem”, Auces novada domes lēmumiem, citiem normatīvajiem aktiem būvniecības, vides aizsardzības, reģionālās un telpiskās plānošanas politikas jomā un Auces pilsētas domes lēmumiem, zemes īpašuma Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, teritorijai nav paredzēta detālplānojuma izstrāde.
4. Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, un šī paša likuma 9.panta pirmās daļas noteikumiem, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu Zemes ierīcības likuma 8.pantā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, zemes īpašuma Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, sadalīšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
5. Savukārt saskaņā ar LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.punkta nosacījumiem, projekta izstrādes process sastāv no šādiem secīgiem posmiem:
 - 5.1. ierosinātais iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un grafisko pielikumu, kurā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas;
 - 5.2. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus;
 - 5.3. zemes ierīkotājs izstrādā projektu;
 - 5.4. zemes ierīkotājs projekta grafisko daļu saskaņo ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām;

- 5.5. zemes ierīkotājs iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā projekta grafisko daļu un iesniegumu atbilstoši Valsts zemes dienesta mājaslapā internetā ievietotajam paraugam;
 - 5.6. Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa sniedz atzinumu par projekta grafiskajā daļā attēloto nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu (turpmāk – apgrūtinājumi) atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām datu sagatavošanas tehniskajām prasībām un zemes vienību robežu atbilstību Kadastra informācijas sistēmas datiem, uz projekta grafiskās daļas izvietojot atbilstošu spiedoga ekvivalentu elektroniskā vidē par projekta grafiskās daļas saskaņošanu vai nesaskaņošanu;
 - 5.7. zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;
 - 5.8. vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.
6. Saskaņā ar šo pašu noteikumu 26.punkta nosacījumiem, zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņo ar šādām personām un institūcijām:
 - 6.1. ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" – ja projektētajā teritorijā ir valsts nozīmes meliorācijas sistēmas;
 - 6.2. ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi" – ja projektētajai teritorijai atbilstoši spēkā esošajam detālpārplānojumam tiks paredzēts nodrošināt jaunu piekļūšanas iespēju no valsts autoceļa vai ja projektētā teritorija atrodas valsts autoceļa aizsargjoslā un to paredz valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" izsniegtie nosacījumi;
 - 6.3. ar Dabas aizsardzības pārvaldi – ja projektētajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, izņemot aizsargājamās kokus un dižakmeņus, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas neitrālo zonu, aizsargājamā ainavu apvidus un biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonu;
 - 6.4. ar publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītāju – ja projektētajā teritorijā ir publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla vai tā robežojas ar to vai arī ja attiecīgajā teritorijā atrodas publiskās lietošanas dzelzceļa ekspluatācijas vai drošības aizsargjosla;
 - 6.5. ar Satiksmes ministriju – ja projektētā teritorija atrodas valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijā vai transporta infrastruktūras attīstības teritorijā;
 - 6.6. ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju – ja projektētajā teritorijā atrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi vai projekts tiek izstrādāts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijā;
 - 6.7. ar vietējo pašvaldību;
 - 6.8. ar inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju;
 - 6.9. ar šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētajos projekta izstrādes nosacījumos noteiktajām personām un institūcijām, kuru intereses skar projekta risinājumi.
 7. Vadoties no minētā tiesiskā regulējuma un faktiskās situācijas:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.

Nemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9., 26. 38.punktiem, un saskaņā ar Auces novada Attīstības, plānošanas un vides komitejas 17.08.2011. lēmumu (protokols Nr.8), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par nepieciešamu zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Jura Mātera iela 14, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050606010, sadalīšanai divās daļās atbilstoši šim lēmuma pievienotajam grafiskajam pielikumam, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 1) zemes ierīcības projekts ir izstrādājams atbilstoši Zemes ierīcības likumam un LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” nosacījumiem un saskaņojams ar Auces novada būvvaldi;
 - 2) projekta grafiskās daļas izstrāde attiecībā uz kartogrāfiskā materiāla pamatni ir veicama pēc brīvas izvēles atbilstoši LR Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 38.punkta nosacījumiem.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (posta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 256
(prot.Nr.10, 5.§)

Par zemes vienības izslēgšanu no zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes saraksta

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kas nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, un LR Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”, Auces novada dome
NOLEMJ:

1. Izslēgt no zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes saraksta zemes vienību “Vilciņi”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46900030048, platība 0,7 ha.
2. Zemes vienību “Vilciņi”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra Nr.46900030048, platība 0,7 ha, ieskaitīt rezerves zemes fondā.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 257
(prot.Nr.10, 6.§)

**Par nekustamā īpašuma „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē,
Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940020329001, sastāvoša no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940020329, platība 0,2095 ha, un uz zemesgabala esošas vienas nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 46940020329001, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2011.gada 9.augustā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ķeveles katlu māja”, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošu no viena zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940020329, platība 0,2095 ha, un uz zemesgabala esošas vienas nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 46940020329001, mantas nosolītājam P.P.,, par nosolīto cenu Ls 2578,00 (divi tūkstoši pieci simti septiņdesmit astoņi lati).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 258
(prot.Nr.10, 7.§)

Par nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – nedzīvojamo ēkas un zemesgabalu Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050070709.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2011.gada 3.februāra lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Kalna ielā 1A, Aucē, sastāvošu no nedzīvojamās ēkas un zemesgabala, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.1000 0048 7125 un izsniegts Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais īpašums pašreiz netiek izmantots un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2011.gada 26.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja A.V., īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, nekustamā īpašuma, Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta LVL 1400,00 (viens tūkstotis četri simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 165,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11. pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, sastāvošu no nedzīvojamās ēkas 293,8 m² platībā un zemesgabala 379 m² platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 1565,00 (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit pieci lati).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis
pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
4. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2011.gada 24.augusta
lēmumu Nr.258 (prot.Nr.10, 7.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā**, kadastra Nr.46050070709, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2011.gada 24.augusta lēmums Nr.258, (prot.Nr.10, 7.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 1.novembrī plkst. 10.00.**
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Kalna ielā 1A, Aucē, Auces novadā, sastāvošs no nedzīvojamās ēkas 293,8 m² platībā un zemesgabala 379 m² platībā.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 1565,00 (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit pieci lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2011. gada 20.septembra līdz 2011.gada 31.oktobrim plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
 - attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 2) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.2.2. jāuzrāda :
- 1) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 2) Fiziskai personai :
- pase - fiziskai personai;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
 AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
 ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
 Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 259
(prot.Nr.10, 8.§)

Par nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4, Vītiņu ielā 2, Aucē, Auces novadā, ar kopējo platību 41,3 m², kadastra Nr.46055474705.

Izskatot minēto ierosinājumu, dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1999.gada 21.maija lēmumu, Auces pilsētas pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 2, Aucē, sastāvošu no dzīvokļa 41,3 m² platībā un 413/3570 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un šķūņa, par ko Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr.300 un izsniegts Zemesgrāmatu akts.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Minētais dzīvokļa īpašums pašreiz netiek izmantots (nav izīrēts) un nav nepieciešams pašvaldībai tās patstāvīgo funkciju izpildei.

Nemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar 2011.gada 26.jūlijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja A.V., īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, dzīvokļa Nr. 4, Vītiņu ielā 2, Aucē, Auces novadā, tirgus vērtība ir noteikta LVL 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 115,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Nemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11 pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

5. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4, Vītiņu ielā 2, Aucē, Auces novadā, sastāvošu no dzīvokļa 41,3 m² platībā un 413/3570 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un šķūņa.

6. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Vītiņu ielā 2, Aucē, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 1415,00 (viens tūkstošis četri simti piecdesmit lati).
7. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 2) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs,
 - 2) izsoles komisijas locekļi:
pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis
pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
8. Publicēt sludinājumu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā, izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Auces novada vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2011.gada 24.augusta
lēmumu Nr.259 (prot.Nr.10, 8.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.7. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.8. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Vītiņu ielā 2-4, Aucē, Auces novadā**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.9. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2011.gada 24.augusta lēmums Nr.259, (prot.Nr.10, 8.§).
- 1.10. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.11. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2011.gada 1.novembrī plkst. 11.00.**
- 1.12. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – dzīvoklis Nr. 4, Vītiņu ielā 2, Aucē, Auces novadā, sastāvošs no dzīvokļa 41,3 m² platībā un 413/3570 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un sķūņa.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – LVL 1415,00 (viens tūkstotis četri simti piecpadsmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2011. gada 20.septembra līdz 2011.gada 31.oktobrim plkst. 17.00.**
- 3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:
 - 3.2.1. jāiesniedz :
 - 3) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
 - attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
 - attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.
- 4) Fiziskai personai:
- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.
- 3.3.2. jāuzrāda :
- 3) Juridiskai personai :
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 4) Fiziskai personai :
- pase - fiziskai personai;
 - kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.
- 3.4. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.990009116331, norēķinu kontos:
- AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;
 AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;
 AS Latvijas Krājbanka, UBALLV2X, konta Nr.LV69UBAL2507163784001;
 AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,
 ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.
 Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam, ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.

- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē, starp tā dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 260
(prot.Nr.10, 9.§)

Par Īles bibliotēkas pamatlīdzekļu noņemšanu no grāmatvedības uzskaites

Pamatojoties uz Īles bibliotēkā 2011.gada 8.jūlijā sastādīto norakstīšanas aktu Nr.20 un domes Finanšu komitejas 17.08.2011. lēmumu (prot.Nr.8), Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Īles bibliotēkas materiālajām vērtībām 100 bibliotēkas grāmatas par kopējo bilances vērtību LVL 66.89, jo minētās grāmatas ir bojātas un nolietotas.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Auces novada bibliotēkas vadītājai Jautrītei Fišerei.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 261
(prot.Nr.10, 10.§)

Par grozījumiem Auces novada Kultūras centra darbinieku štatū sarakstā

Pamatojoties uz Auces novada kultūras centra direktores 15.08.2011. iesniegumu un domes Finanšu komitejas 18.08.2011. lēmumu (prot.Nr.8), Auces novada dome **NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Auces novada kultūras centra darbinieku štatū sarakstā (apstiprināts ar Auces novada domes 23.02.2011. lēmumu Nr.89 prot. Nr.2, 34.§) un ar 2011.gada 1.septembri papildināt štatū sarakstu ar amata vienību – **mākslinieciskais vadītājs**, kods 2651 10, 1 (viena) amata vienība.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 264
(prot.Nr.10, 13.§)

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 48.panta pirmo daļu, likumu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās”, Zemesgrāmatu likumu un Auces pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisijas noslēgtajiem dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu pirkuma līgumiem, un to īpašniekiem nostiprinātajām īpašuma tiesībām Auces pilsētas zemesgrāmatā, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Izbeigt pašvaldības īpašuma tiesības uz Auces novada pašvaldībai piederošo 1/2 (vienu otro) domājamo daļu no nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Aucē, Auces novadā, kadastra Nr.46050060609, kas sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas un zemes vienības ar platību 1532 m². (Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000077181)
2. Uzdot Auces novada pašvaldības Attīstības nodaļai veikt darbības lēmuma 1.punktā minēto īpašuma tiesību dzēšanai Dobeles zemesgrāmatu nodaļā.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 265
(prot.Nr.10, 14.§)

Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

Auces novada dome ir izskatījusi SIA „Auces komunālie pakalpojumi” 11.08.2011. iesniegumu ar lūgumu iznomāt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu, kas atrodas Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Auces novada dome konstatēja:

Zemesgabals Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050181821, platība 3374 m², pieder Auces novada pašvaldībai. Auces novada pašvaldības īpašumtiesības uz minēto zemesgabalu reģistrētas Dobeles zemesgrāmatā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000467105.

SIA „Auces komunālie pakalpojumi” zemesgabals Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050181821, platība 3374 m², nepieciešams projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” īstenošanai.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu starp Auces novada pašvaldību un SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.5103000574, par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050181821, platība 3374 m², iznomāšanu SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu.
2. Noteikt zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050181821, platība 3374 m², izmantošanas mērķi - projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” īstenošana.
3. Noteikt nomas maksu par iznomājamo zemesgabalu Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050181821, platība 3374 m², 1,5% apmērā gadā no zemesgabala kadastrālās vērtības.
4. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu parakstīt zemes nomas līgumu starp Auces novada pašvaldību un SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.5103000574, par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 2B, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050181821, platība 3374 m², nomu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 266
(prot.Nr.10, 15.§)

Par zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

Auces novada dome ir izskatījusi SIA „Auces komunālie pakalpojumi” 11.08.2011. iesniegumu ar lūgumu iznomāt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu, kas atrodas Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Auces novada dome konstatēja:

Zemesgabals Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050353524, platība 14761 m², pieder Auces novada pašvaldībai. Auces novada pašvaldības īpašumtiesības uz minēto zemesgabalu reģistrētas Dobeles zemesgrāmatā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000467666.

SIA „Auces komunālie pakalpojumi” zemesgabals Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050353524, platība 14761 m², nepieciešams projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” īstenošanai.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

5. Noslēgt zemes nomas līgumu starp Auces novada pašvaldību un SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.5103000574, par zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050353524, platība 14761 m², iznomāšanu SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu.
6. Noteikt zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050353524, platība 14761 m², izmantošanas mērķi - projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Auces pilsētā ar lauku teritoriju” īstenošana.
7. Noteikt nomas maksu par iznomājamo zemesgabalu Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050353524, platība 14761 m², 1,5 % apmērā gadā no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Pilnvarot Auces novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Lerhu parakstīt zemes nomas līgumu starp Auces novada pašvaldību un SIA „Auces komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.5103000574, par zemesgabala Puškina ielā 24, Aucē, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46050353524, platība 14761 m², nomu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 267
(prot.Nr.10, 16.§)

**Par nekustamo īpašumu datu aktualizāciju
Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā**

Precizējot informāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.pantu, LR likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, LR Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pievienot zemes vienību „Liekņukrogs”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010211, platība 0,2 ha, zemes vienībai „Iršu mežs”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010309, platība 15,8 ha, izveidojot vienu zemes vienību „Iršu mežs”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010309, kopplatība 16,0 ha. (grafiskais pielikums)
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemesgabalam „Iršu mežs”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010309, kopplatība 16,0 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).
3. Noteikt, ka zemesgabals „Iršu mežs”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010309, kopplatība 16,0 ha, piekrīt valstij.
4. Dzēst no Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmas zemes vienību „Liekņukrogs”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500010211, platība 0,2 ha.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2011.gada 24.augustā

Nr. 268
(prot.Nr.10, 17.§)

**Par nekustamā īpašuma Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā,
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi SIA „Dobeles mērnieks” iesniegto zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagasts, Auces novads, sadalīšanu.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Auces novada dome konstatēja:

1. Auces novada pašvaldība vēlas sadalīt nekustamā īpašuma Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra Nr.46500050363, daļu ar kadastra apzīmējumu 46500050363 divās daļās.
2. Nekustamais īpašums Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā pieder Auces novada pašvaldībai un sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46500050363 un 46500050364 ar kopplatību 1,53 ha. Auces novada pašvaldības īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Bēnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0008 4848.
3. Auces novada dome ar 2011.gada 29.jūnija lēmumu Nr.217 (prot.Nr.8, 17.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, sadalīšanai” ir pieņēmusi lēmumu izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46500050363, sadalīšanai.
4. Zemes ierīcības projektu ir izstrādājis SIA ”Dobeles mērnieks”, projekts saskaņots Auces novada būvvaldē.
5. Zemes ierīcības projekts paredz :
 - 5.1. sadalīt nekustamā īpašuma Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46500050363 divās daļās, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46500050363 vienu zemes gabalu, pēc sadales izveidojot 0,51 ha lielu paliekošo zemes vienību, kadastra apzīmējums 46500050363 (perspektīvais zemes lietošanas mērķis un kods – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, kods 0908), kuram piekļuve tiek paredzēta no esošā Auces novada pašvaldības ceļa, un 0,37 ha lielu *atdalīto* zemes gabalu bez kadastra apzīmējuma (perspektīvais zemes lietošanas mērķis un kods – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601), kuram piekļuve tiek paredzēta no esošā Auces novada pašvaldības ceļa;
 - 5.2. *atdalītajai* zemes vienībai 0,37 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi nav noteikti.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un šim lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta lietu (pielikums pie lēmuma), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, likuma „Par pašvaldībām”

21.pantu, LR Ministru Kabineta 23.12.2007. noteikumu Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10., 11. un 12.punktiem, un LR Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu (pielikums pie lēmuma), sadalot nekustamā īpašuma Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46500050363 – divos atsevišķos zemesgabalos, piešķirot sadalītajiem nekustamajiem īpašumiem sekojošas adreses:
 - 1.1. *paliekošajam* nekustamajam īpašumam, kas sastāv no divām zemes vienībām: kadastra apzīmējums 46500050364 un 46500050363, atstāt iepriekšējo adresi – Sņķeres iela 10, Bēne, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711;
 - 1.2. *atdalītajam* nekustamajam īpašumam bez kadastra apzīmējuma, kopējā zemes platība 0,37 ha, piešķirt adresi – Sņķeres iela 12, Bēne, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711.
2. Zemesgabalam Sņķeres iela 12, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, bez kadastra apzīmējuma, kopējā zemes platība 0,37 ha, noteikt sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu paliekošajai zemes vienībai Sņķeres iela 10, Bēnē, Bēnes pagastā, Auces novadā, kadastra apzīmējums 46500050363:
 - 3.1. 12050601 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,01 ha (1. – nr.projekta plānā);
 - 3.2. 12050601 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,00 ha (2. – nr.projekta plānā);
 - 3.3. 120505 – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju – 0,00 ha (3. – nr.projekta plānā);
 - 3.4. 120502 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0,00 ha (4. – nr.projekta plānā).
4. *Atdalītajai* zemes vienībai Sņķeres iela 12, Bēne, Bēnes pagasts, Auces novads, bez kadastra apzīmējuma, 0,37 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi nav noteikti.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (pasta adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminsk