

LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 7

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par J.B. reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā un īres tiesību piešķiršanu.
2. Par dzīvojamās telpas piešķiršanu E.B.
3. Par dzīvojamās telpas piešķiršanu J.P
4. Par piekrišanu G.G. iemitināšanai īrnieka īrētajā pašvaldībai piederošā dzīvojamā telpā un dzīvesvietas deklarēšanai.
5. Par adresu (nosaukumu) maiņu un piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem Auces novadā.
6. Par dzīvokļu īpašumu Kalna ielā 9, Aucē, apvienošanu.
7. Par zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
12. Par nekustamā īpašuma „Dailes 5 - 18”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
13. Par nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
14. Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
15. Par kustamās mantas atsavināšanu.
16. Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu Auces novada pašvaldības administrācijai.
17. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 19-31, Aucē, Auces novadā.
18. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Skolas ielā 15-23, Aucē, Auces novadā.
19. Par izmaiņām Auces vidusskolas darbinieku štatu sarakstā.
20. Par 2010.gada 20.decembra sēdes protokola Nr.12 15. § „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielauces pagastā” grozīšanu.

21. Par Auces novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes lēmuma Nr. 22 „Par komunālo pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” precizēšanu.
22. Par Auces novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
23. Par Auces novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam apstiprināšanu.
24. Par Auces novada pašvaldības pārstāvi Zemgales plānošanas reģiona Attīstības padomē.
25. Par Auces novada pašvaldības komisiju pilnvaru termiņa pagarināšanu.
26. Par Auces novada domes priekšsēdētāja komandējumu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Gints Kaminskis.

Protokolē – pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja Evija Lintiņa.

Piedalās –

Deputāti: Ģirts Ante, Juris Ābele, Andris Egils Āboliņš, Valdis Bergmanis, Māris Eihmanis, Arnis Hofmanis, Gints Kaminskis, Vija Keršus, Vidmants Krapauskis, Guntis Šēfers, Indra Špela, Aigars Vernis, Valda Zvirbule.

Pašvaldības administrācijas darbinieki un citi: pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs, Finanšu nodaļas vadītāja Inese Valtere, Attīstības nodaļas vadītāja Sandra Zesere, nekustamā īpašuma speciālists Gints Memmēns, sabiedrisko attiecību speciāliste Sarmīte Šmite, laikraksta „Zemgale” nodaļas redaktore Indra Cehanoviča.

Nepiedalās – deputāts Andris Šulgins, neierašanās iemesls nav zināms; deputāts Dzintars Zeltiņš, neierašanās iemesls nav zināms.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtībā iekļaut trīs papildus jautājumus un balsot par sēdes darba kārtības papildināšanu:

1. Par deputāta Dzintara Zeltiņa pilnvaru izbeigšanos.
2. Par nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, jautājumi tiek iekļauts darba kārtībā.

Darba kārtība:

1. Par J.B. reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā un īres tiesību piešķiršanu.
2. Par dzīvojamās telpas piešķiršanu E.B.
3. Par dzīvojamās telpas piešķiršanu J.P.
4. Par piekrišanu G.G. iemītināšanai īrnieka īrētājā pašvaldībai piederošā dzīvojamā telpā un dzīvesvietas deklarēšanai.
5. Par adresu (nosaukumu) maiņu un piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem Auces novadā.
6. Par dzīvokļu īpašumu Kalna ielā 9, Aucē, apvienošanu.
7. Par zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.

11. Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
12. Par nekustamā īpašuma „Dailes 5 - 18”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
13. Par nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
14. Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.
15. Par kustamās mantas atsavināšanu.
16. Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu Auces novada pašvaldības administrācijai.
17. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 19-31, Aucē, Auces novadā.
18. Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Skolas ielā 15-23, Aucē, Auces novadā.
19. Par izmaiņām Auces vidusskolas darbinieku štatu sarakstā.
20. Par 2010.gada 20.decembra sēdes protokola Nr.12 15. § „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielaucē pagastā” grozīšanu.
21. Par Auces novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes lēmuma Nr. 22 „Par komunālo pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” precizēšanu.
22. Par Auces novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
23. Par Auces novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam apstiprināšanu.
24. Par Auces novada pašvaldības pārstāvi Zemgales plānošanas reģiona Attīstības padomē.
25. Par Auces novada pašvaldības komisiju pilnvaru termiņa pagarināšanu.
26. Par Auces novada domes priekšsēdētāja komandējumu.
27. Par deputāta Dzintara Zeltiņa pilnvaru izbeigšanos.
28. Par nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.
29. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

1.§

Par J.B. reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā un īres tiesību piešķiršanu

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.164 „Par J.B. reģistrēšanu Auces novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā un īres tiesību piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

2.§

Par dzīvojamās telpas piešķiršanu E.B.

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.165 „Par dzīvojamās telpas piešķiršanu E.B.”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§

Par dzīvojamās telpas piešķiršanu J.P.

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.166 „Par dzīvojamās telpas piešķiršanu J.P.”. Lēmums pievienots protokolam.

4.§

**Par piekrišanu G.G. iemitināšanai īrnieka īrētajā pašvaldībai
piederošā dzīvojamā telpā un dzīvesvietas deklarēšanai**

(ziņo: V.Keršus; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.167 „Par piekrišanu G.G. iemitināšanai īrnieka īrētajā pašvaldībai piederošā dzīvojamā telpā un dzīvesvietas deklarēšanai”. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

**Par adrešu (nosaukumu) maiņu un piešķiršanu
nekustamajiem īpašumiem Auces novadā**

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.168 „Par adrešu (nosaukumu) maiņu un piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par dzīvokļu īpašumu Kalna ielā 9, Aucē, apvienošanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmums Nr.169 „Par dzīvokļu īpašumu Kalna ielā 9, Aucē, apvienošanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, sadališanu un nosaukuma piešķiršanu

(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmums Nr.170 „Par zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, sadališanu un nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmums Nr.171 „Par nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemts lēmums Nr.172 „Par nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.173 „Par nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagastā, Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.174 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu”. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par nekustamā īpašuma „Dailes 5 - 18”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu

(ziņo: A.Lerhs; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.175 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5 - 18”, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu”. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.176 „Par nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli

(ziņo: G.Kaminskis; A.Hofmanis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.177 „Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par kustamās mantas atsavināšanu

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.178 „Par kustamās mantas atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.§

Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu Auces novada pašvaldības administrācijai

(ziņo: I.Valtere; G.Kaminskis, V.Keršus)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.179 „Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu Auces novada pašvaldības administrācijai”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 19-31, Aucē, Auces novadā

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.180 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Vītiņu ielā 19-31, Aucē, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Skolas ielā 15-23, Aucē, Auces novadā

(ziņo: G.Kaminskis)

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule), PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.181 „Par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu par nekustamo īpašumu Skolas ielā 15-23, Aucē, Auces novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

19.§

Par izmaiņām Auces vidusskolas darbinieku štatū sarakstā*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus, I.Špela)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.182 „Par izmaiņām Auces vidusskolas darbinieku štatū sarakstā”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§

Par 2010.gada 20.decembra sēdes protokola Nr.12 15. § „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielaucē pagastā” grozīšanu*(ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.183 „Par 2010.gada 20.decembra sēdes protokola Nr.12 15. § „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielaucē pagastā” grozīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§

Par Auces novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes lēmuma Nr.22 „Par komunālo pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” precizēšanu*(ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis, A.Hofmanis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.184 „Par Auces novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes lēmuma Nr. 22 „Par komunālo pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” precizēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

22.§

Par Auces novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu*(ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ**:

Pieņemts lēmumu Nr.185 „Par Auces novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par Auces novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam apstiprināšanu*(ziņo: S.Zesere; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.186 „Par Auces novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par Auces novada pašvaldības pārstāvi Zemgales plānošanas reģiona Attīstības padomē*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.187 „Par Auces novada pašvaldības pārstāvi Zemgales plānošanas reģiona Attīstības padomē”. Lēmums pievienots protokolam.

25.§

Par Auces novada pašvaldības komisiju pilnvaru termiņa pagarināšanu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.188 „Par Auces novada pašvaldības komisiju pilnvaru termiņa pagarināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

26.§

Par Auces novada domes priekšsēdētāja komandējumu*(ziņo: G.Kaminskis; V.Keršus)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.189 „Par Auces novada domes priekšsēdētāja komandējumu”. Lēmums pievienots protokolam.

27.§

Par deputāta Dzintara Zeltiņa pilnvaru izbeigšanos*(ziņo: G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.190 „Par deputāta Dzintara Zeltiņa pilnvaru izbeigšanos”. Lēmums pievienots protokolam.

28.§

Par nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.191 „Par nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

29.§

Par nekustamā īpašuma Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu*(ziņo: G.Memmēns; G.Kaminskis)*

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Ģ.Ante, J.Ābele, A.E.Āboliņš, V.Bergmanis, M.Eihmanis, A.Hofmanis, G.Kaminskis, V.Keršus, V.Krapauskis, G.Šēfers, I.Špela, A.Vernis, V.Zvirbule),
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.192 „Par nekustamā īpašuma Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēde slēgta plkst.15.50.

Sēdes vadītājs _____

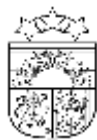
G.Kaminskis

Sēdes protokolētāja _____

E.Lintiņa

Protokols parakstīts _____

Sakarā ar personas datu aizsardzību netiek publicēti lēmumi Nr.164 - 167, 180, 181.



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 168
(prot.Nr.7, 5.§)

**Par adrešu (nosaukumu) maiņu un piešķiršanu
nekustamajiem īpašumiem Auces novadā**

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, LR Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, precizējot informāciju Vienotajā kadastra informācijas sistēmā, saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt adresi zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 46640020146 un uz tā esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 46640020146001 un 46640020146001 – „Dardedzes”, Īles pag., Auces nov., LV-3716.
2. Piešķirt adresi zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 46640020147 un uz tā esošai būvei ar kadastra apzīmējumu 46640020147001 – „Dardedzes 2”, Īles pag., Auces nov., LV-3716.
3. Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam „Ceļmalas”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500040023, uz „Ceļmaļi”, Bēnes pagasts, Auces novads.
4. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam „Ceļmaļi”, Bēnes pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46500040023, no „Ceļmalas”, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711, uz „Ceļmaļi”, Bēnes pag., Auces nov., LV-3711.
5. Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam „Dārziņi”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46640020054, uz „Dārzi”, Īles pagasts, Auces novads.
6. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam „Dārzi”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 46640020054, no „Dārziņi”, Īles pag., Auces nov., LV-3716, uz „Dārzi”, Īles pag., Auces nov., LV-3716.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 169
(prot.Nr.7, 6.§)

Par dzīvokļu īpašumu Kalna ielā 9, Aucē, apvienošanu

Auces novada dome ir izskatījusi J.Š., dzīvo *****, pilnvarotās personas L.Š., dzīvo *****, 19.062013. (reģ.Nr.Š-216, 19.06.2013.) iesniegumu ar lūgumu atļaut reģistrēt J.Š. piederošos dzīvokļu īpašumus Nr. 1; 4; 5; 6; ar kopīpašuma domājamām daļām no mājas, šķūņa, saimniecības ēkas, un zemesgabala Kalna ielā 9, Aucē, kā vienotu īpašumu Auces pilsētas zemesgrāmatā.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Aucē, Auces novadā, 1/2 (viena otrā) domājamā daļa tika sagatavota un nodota vispārējai privatizācijai. Dzīvokļu īpašumus Nr.1; 4; 5; 6; un kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas, šķūņa, saimniecības ēkas un zemesgabala Kalna ielā 9, Aucē, darījumu rezultātā ieguvusi J.Š.

2005.gada 15.augustā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000077181-1 reģistrēts nekustamais īpašums Kalna iela 9-1, Auce, ar attiecīgām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa, saimniecības ēkas un zemes gabala.

2007.gada 18.maijā Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumos Nr. 100000077181-4, 100000077181-5, 100000077181-6, reģistrēti nekustamie īpašumi Kalna iela 9-4, Auce, Kalna iela 9-5, Auce, Kalna iela 9-6, Auce, ar attiecīgām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa, saimniecības ēkas un zemes gabala.

Līdz ar to visas namīpašumā ietilpstošās Auces pilsētai piederošās 1/2 (vienas otrās) domājamās daļas telpu grupas un tām piekrītošās kopīpašuma domājamās daļas no nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Aucē, ir privatizētas un ierakstītas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, Auces novada pašvaldība ir Auces pilsētas pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” un saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Neiebilst vienota nekustamā īpašuma Kalna ielā 9, Aucē, Auces novadā, kas sastāv no zemes gabala ar kopplatību 1532 m², dzīvojamās mājas, šķūņa un saimniecības ēkas, reģistrācijai zemesgrāmatā uz J.Š., personas kods *****, vārda.

2. Lūgt Dobeles zemesgrāmatu nodaļai slēgt Auces pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000077181-1, 100000077181-4, 100000077181-5, 100000077181-6, dzīvokļa īpašumu Nr.1, 4, 5, 6, telpu Kalna ielā 9, Aucē, Auces novadā, nodalījumus.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 170
(prot.Nr.7, 7.§)

**Par zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā,
sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu**

Auces novada dome ir izskatījusi J.P., dzīvo ***** , iesniegumu (reģ.Nr.P-217, 20.06.2013.) par zemesgabala atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu no zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atdalāmajam zemesgabalam.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

J.P. pieder nekustamais īpašums „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumiem 46940020037 un 46940020038, ar kopplatību 34,1 ha. J.P. īpašuma tiesības reģistrētas Dobeles zemesgrāmatu nodaļā Vītiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.67.

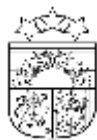
J.P. vēlas atdalīt no zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940020038, piešķirot nosaukumu – „Strēlnieki”, Vītiņu pagasts, Auces novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, LR Ministru Kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un LR Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Lielandulēni”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 46940020038, kopplatība 10,5 ha. (Grafiskais pielikums)
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 46940020038, kopplatība 10,5 ha, nosaukumu – „Strēlnieki”, Vītiņu pagasts, Auces novads.
3. Noteikt zemesgabala „Strēlnieki”, Vītiņu pagasts, Auces novads, kopplatība 10,5 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 171
(prot.Nr.7, 8.§)

**Par nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagastā,
Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 003 0033, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2013.gada 28.maijā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Stērķīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 003 0033, sastāvoša no zemesgabala 6,0 ha platībā, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Stērķīši”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 003 0033, sastāvošu no zemesgabala 6,0 ha platībā, mantas nosolītājam SIA „Agrolats Nekustamie īpašumi”, reģ.nr. 50103252521, par tā nosolīto cenu LVL 9045,00 (deviņi tūkstoši četrdesmit pieci lati 00 santīmi).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 172
(prot.Nr.7, 9.§)

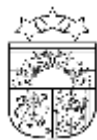
**Par nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagastā,
Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 003 0056, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma Par pašvaldībām 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2013.gada 28.maijā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Strīķi”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 003 0056, sastāvoša no zemesgabala 5,63 ha platībā, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Strīķi”, Ukru pagasts, Auces novads, kadastra apzīmējums 4690 003 0056, sastāvošu no zemesgabala 5,63 ha platībā, mantas nosolītājam A.Z., personas kods ***** par nosolīto cenu LVL 13 345,00 (trīspadsmit tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci lati 00 santīmi).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 173
(prot.Nr.7, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagastā,
Auces novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Izskatot Auces novada pašvaldības izsoles komisijas iesniegto izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46640040030, atsavināšanu, un konstatējot, ka izsoles procedūra ir veikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība, izsoles rezultātā ir sasniegta pieņemama cena nekustamā īpašuma atsavināšanai un pirkuma maksa ir pilnā apmērā nomaksāta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un likuma Par pašvaldībām 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2013.gada 18.jūnijā notikušās izsoles protokolu un Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Caunes 2”, Īles pagasts, Auces novads, izsoles rezultātu – atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Caunes 2”, Īles pagasts, Auces novads, sastāvošu no zemesgabala 0,7817 ha platībā, kadastra numurs 46640040030, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 46640040030001 un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 46640040030002, mantas nosolītājam I.S., personas ******, par nosolīto cenu LVL 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti lati 00 santīmi).

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 174
(prot.Nr.7, 11.§)

**Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā,
Auces novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu**

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 27.marta sēdes lēmumu Nr.90 „Par nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums – „Ābeles”, Ukru pagasts, Auces novads, sastāvošs no zemesgabala 0,9341 ha platībā, kadastra numurs 4690 005 0146, nolemjot pārdot nekustamo īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 1145,00 apmērā.

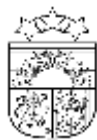
Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Vadoties no minētā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.pantu, kā arī ņemot vērā Auces novada domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada **NOLEMJ:**

Atzīt nekustamā īpašuma „Ābeles”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmo izsoli par nenotikušu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 175
(prot.Nr.7, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma „Dailes 5 - 18”, Ķevele,
Vītiņu pagasts, Auces novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu**

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.113 „Par nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, atsavināšanai tika nodots Auces novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums – „Dailes 5” -18, Ķevele, Vītiņu pagasts, Auces novads, sastāvošs no neapdzīvojamo telpu grupas Nr. 18, kopējā platība 70,5 m², un 669/13749 domājamām daļām no dzīvojamās mājas uz zemesgabala, nolemjot pārdot nekustamo īpašumu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles nosacīto sākumcenu LVL 3450,00 apmērā.

Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Vadoties no minētā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. un 21.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.pantu, kā arī ņemot vērā Auces novada domes Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada **NOLEMJ:**

Atzīt nekustamā īpašuma „Dailes 5” -18, Ķevelē, Vītiņu pagastā, Auces novadā, pirmo izsoli par nenotikušu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 176
(prot.Nr.7, 13.§)

**Par nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts,
Auces novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto lēmumprojektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.

Izskatot augstāk minēto lēmumprojektu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, sastāvošu no zemesgabala 0,4021 ha platībā, kadastra numurs 4690 004 0238, un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 46900040238001, par ko Dobeles zemesgrāmatas nodaļas Ukru pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000467489 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.115 „Par nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles nosacīto sākumcenu LVL 2350,00 apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Nemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un papildus pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10., un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, pirmo izsoli par nenotikušu.

2. Noteikt atkārtotu mutisku izsoli ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, sastāvošam no zemesgabala 0,4021 ha platībā, kadastra numurs 4690 004 0238, un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4690 004 0238 001.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot atkārtotās izsoles nosacīto sākumcenu LVL 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti lati) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads, izsoles komisiju sekojošā sastāvā :
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs -
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 2) izsoles komisijas locekļi –
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2013.gada 26.jūnija
lēmumu Nr. 176 (prot.Nr.7, 13.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Papeles”, Ukru pagasts, Auces novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „**Papeles**”, **Ukru pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46900040238**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2013.gada 26.jūnija lēmums Nr. 176 (prot.Nr.7, 13.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2013.gada 27.augustā plkst. 10.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Papeles”, Ukru pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 0,4021 ha platībā, kadastra numurs 46900040238, un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 46900040238001.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – Ls 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2013. gada 12.augusta līdz 2013.gada 26.augusta plkst. 17.00**.

3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.

4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

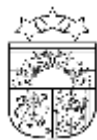
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 177
(prot.Nr.7, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē,
Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli**

Auces novada dome ir izskatījusi Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto lēmumprojektu par Auces novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotu izsoli.

Izskatot augstāk minēto lēmumprojektu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2012.gada 27.decembra lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 1803 m² platībā, kadastra numurs 46050464611, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 46050464611001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 46050464611002, par ko Dobeles zemesgrāmatas nodaļas Auces pilsētas zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000514792 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Saskaņā ar Auces novada domes 2013.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.114 „Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, atsavināšanu”, Auces novada dome ir nolēmusi atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli ar apstiprināto izsoles nosacīto sākumcenu LVL 3650,00 apmērā.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

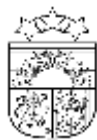
Nemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un papildus pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10., un 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, pirmo izsoli par nenotikušu.

2. Noteikt atkārtotu mutisku izsoli ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, sastāvošam no zemesgabala 1803 m² platībā, kadastra numurs 46050464611, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 46050464611001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 46050464611002.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot atkārtotās izsoles nosacīto sākumcenu LVL 2920,00 (divi tūkstoši deviņi simti divdesmit lati) apmērā.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, izsoles komisiju sekojošā sastāvā :
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs -
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 2) izsoles komisijas locekļi –
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrīda Kalve.
5. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2013.gada 26.jūnija
lēmumu Nr. 177 (prot.Nr.7, 14.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, kadastra numurs 46050464611, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2013.gada 26.jūnija lēmums Nr. 177 (prot.Nr.7, 14.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2013.gada 27.augustā plkst. 10.30.**
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībšpējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums Jaunā iela 8, Aucē, Auces novadā, sastāvošs no zemesgabala 1803 m² platībā, kadastra numurs 46050464611, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 46050464611001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 46050464611002.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – Ls 2920,00 (divi tūkstoši deviņi simti divdesmit lati).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2013. gada 12.augusta līdz 2013.gada 26.augusta plkst. 17.00.**

3.2. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

- 4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.
- 4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.
- 4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.
- 4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.
- 4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.
- 4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.
- 4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 178
(prot.Nr.7, 15.§)

Par kustamās mantas atsavināšanu

Izskatot Auces novada domes Finanšu komitejas iesniegto lēmumprojektu ar ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldības iestādei Auces mūzikas skola piederošo kustamo mantu – pianīno „Petrof” N250035 un pianīno „Petrof” N250039, ņemot vērā tādas faktiskos apstākļus, ka Auces novada pašvaldībai savu pastāvīgo funkciju veikšanai nav nepieciešama šī kustamā manta, ka pianīno „Petrof” N250035 un pianīno „Petrof” N250039 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 500 latiem (bez atlikušās vērtības) un to faktiskā vērtība, atbilstoši 2013.gada 31.maijā sastādītajam novērtēšanas aktam, ko sastādījusi Auces novada pašvaldības iestādes Auces mūzikas skola komisija, pianīno „Petrof” N250035 ir noteikta LVL 60,-00 apmērā, un pianīno „Petrof” N250039 ir noteikta LVL 70,00 apmērā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija; 9.panta trešo daļu, kas nosaka, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, 37.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 500 latiem (šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību), 37.panta otro daļu, kas nosaka, ka sludinājums par publiskas personas mantas pārdošanu publicējams instītūcijas, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu mājaslapā internetā un attiecīgās pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, ja tāds ir, 37.panta trešo daļu, kas nosaka, ka ja piecu dienu laikā pēc šā panta otrajā daļā minētā sludinājuma publicēšanas piesakās vairāki pircēji, rīkojama izsole starp šīm personām, un likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot par brīvu cenu Auces novada pašvaldības iestādei Auces mūzikas skola piederošo kustamo mantu – pianīno „Petrof” N250035, nosakot tā nosacīto cenu LVL 60,00 (sešdesmit lati) apmērā, un pianīno „Petrof” N250039, nosakot tā nosacīto cenu LVL 70,00 (septiņdesmit lati) apmērā, ievietojot sludinājumu par to Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv un laikrakstā “Zemgale”.

2. Gadījumā, ja piecu dienu laikā pēc šī lēmuma pirmajā punktā minētā sludinājuma publicēšanas piesakās vairāki pircēji, rīkot kustamās mantas pārdošanas izsoli starp šīm personām.
3. Uzdot kustamās mantas atsavināšanu organizēt Auces novada pašvaldības iestādei Auces mūzikas skola, nosakot kā atbildīgo personu Auces novada pašvaldības iestādes Auces mūzikas skola direktori Salliju Bankevicu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 179
(prot.Nr.7, 16.§)

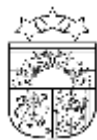
**Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu
Auces novada pašvaldības administrācijai**

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.pantu trešo daļu, ievērojot Auces novada domes 24.02.2010. apstiprināto „Nolikumu par finanšu līdzekļu vai mantas dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu un izlietošanu Auces novada pašvaldības iestādēs”, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt dāvinājumu (ziedojumu) no SIA „Domnieki” (reģ.Nr.45403016288) 5000.00 LVL (pieci tūkstoši lati 00 santīmi) kultūras un sporta pasākumu organizēšanai.
2. Uzdot Auces novada pašvaldības administrācijai dāvinājumu izlietot atbilstoši dāvinājuma mērķim.
3. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Auces novada pašvaldības izpilddirektoram Aldim Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 182
(prot.Nr.7, 19.§)

Par izmaiņām Auces vidusskolas darbinieku štatū sarakstā

Saskaņā ar Finanšu komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada dome
NOLEMJ:

Izdarīt grozījumus Auces vidusskolas darbinieku štatū sarakstā (apstiprināts ar Auces novada domes 23.02.2011. lēmumu Nr.87, prot.Nr.2, 32.§), ar 2013.gada 1.jūliju nosakot apkopēja (kods 9112 01) amata vienību skaitu – **14,15 amata vienības**.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 183
(prot.Nr.7, 20.§)

Par 2010.gada 20.decembra sēdes protokola Nr.12 15. § „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielauces pagastā” grozīšanu

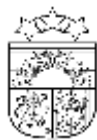
Izskatot lēmuma projektu par Auces novada domes 2010.gada 20.decembra sēdes Nr.12 lēmuma Nr.15.§ „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielauces pagastā” grozīšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Administratīvā procesa likumu un saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Grozīt Auces novada domes 2010.gada 20.decembra sēdes Nr. 12 lēmumu Nr. 15.§ „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu Lielauces pagastā” un izteikt lēmuma 5.punktu šādā redakcijā:

„5. Šajā lēmumā par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ir iekļauti nosacījumi, kādus pakalpojuma sniedzējam paredz Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 184
(prot.Nr.7, 21.§)

**Par Auces novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes
lēmuma Nr. 22 „Par komunālo pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” precizēšanu**

Izskatot lēmuma projektu par Auces novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes lēmuma Nr.22 „Par komunālo pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” (prot.Nr.1, 23.§) precizēšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Administratīvā procesa likumu, saskaņā ar Attīstības, plānošanas un vides komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ**:

1. Izteikt lēmuma 1.punkta 1.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
„1.1. Ūdensapgāde – LVL 0.38 par 1m³.”.
2. Izteikt lēmuma 1.punkta 1.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
„1.2. Kanalizācijas notekūdeņu novadīšana - LVL 0.54 par 1m³.”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 185
(prot.Nr.7, 22.§)

Par Auces novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 72. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta trešo daļu un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides komitejas 19.06.2013.lēmumu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Auces novada pašvaldības 2012.gada publisko pārskatu.
2. Uzdot Attīstības nodaļai nodrošināt Auces novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata publicēšanu Auces novada mājas lapā www.auce.lv un pārskata iesniegšanu LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Auces novada pašvaldības izpilddirektoram A.Lerham.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 186
(prot.Nr.7, 23.§)

Par Auces novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam apstiprināšanu

Pamatojoties uz LR Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 70.2. punktu un saskaņā ar domes Attīstības, plānošanas un vides pastāvīgās komitejas 2013.gada 19.jūnija lēmumu, atklāti balsojot, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam gala redakciju.
2. Informāciju par Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam apstiprināšanu publicēt pašvaldības interneta vietnē www.auce.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.
3. Auces novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2030.gadam dokumentu ievietot pašvaldības mājas lapā www.auce.lv.
4. Nosūtīt Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030.gadam dokumentu CD nesējā Zemgales plānošanas reģionam un CD nesējā un papīra formā Vides reģionālās un attīstības ministrijai.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 187
(prot.Nr.7, 24.§)

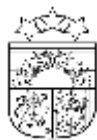
**Par Auces novada pašvaldības pārstāvi Zemgales
plānošanas reģiona Attīstības padomē**

Lai nodrošinātu Auces novada pašvaldības pārstāvniecību Zemgales plānošanas reģiona Attīstības padomē, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Auces novada domes priekšsēdētāju **Gintu Kaminski** par Auces novada pašvaldības pārstāvi Zemgales plānošanas reģiona Attīstības padomē.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 188
(prot.Nr.7, 25.§)

Par Auces novada pašvaldības komisiju pilnvaru termiņa pagarināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu un, lai nodrošinātu pašvaldības komisiju nepārtrauktu darbību, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Līdz jaunu komisiju sastāvu apstiprināšanai pagarināt pilnvaru termiņu saskaņā ar Auces novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Auces novada pašvaldības nolikums” 10.punktu izveidotajām komisijām.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 189
(prot.Nr.7, 26.§)

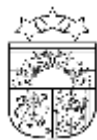
Par Auces novada domes priekšsēdētāja komandējumu

Sakarā ar Nesvižas rajona padomes ielūgumu piedalīties Baltkrievijas Neatkarības dienas un Nesvižas pilsētas 790. gadadienas svinībās, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Komandēt Auces novada domes priekšsēdētāju Gintu Kaminski no 2013.gada 2.jūlija līdz 5.jūlijam (ieskaitot) uz Nesvižu, Baltkrievijā.
2. Finanšu nodaļai atlīdzināt komandējuma izdevumus saskaņā ar LR Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumu Nr.969 „Kārtība, kā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” 24. un 25. punktu.
3. Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā viņa pienākumus pilda domes priekšsēdētāja vietniece Vija Keršus.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S
Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 190
(prot.Nr.7, 27.§)

Par deputāta Dzintara Zeltiņa pilnvaru izbeigšanos

Izskatot deputāta Dzintara Zeltiņa („Reformu partija”) 2013.gada 17.jūnija iesniegumu (reģistrēts 17.06.2013., Nr.Z-215) par deputāta pilnvaru nolikšanu, pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka deputāta pilnvaras izbeidzas pirms termiņa ar brīdi, kad dome ir pieņēmusi lēmumu par deputāta pilnvaru izbeigšanos sakarā ar deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu, un Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likuma 43.pantu, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt deputāta Dzintara Zeltiņa deputāta pilnvaras pirms termiņa.
2. Uzdot Auces novada vēlēšanu komisijai līdz 22.07.2013. noteikt nākamo deputāta kandidātu, kurš stāsies Dzintara Zeltiņa vietā.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 191
(prot.Nr.7, 28.§)

**Par nekustamā īpašuma „Pieemīli”,
Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi iesniegto lēmuma projektu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kas sastāv no zemesgabala 0,6078 ha platībā, kadastra numurs 46940050321.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 24.aprīļa lēmumu Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 0,6078 ha platībā, kadastra numurs 46940050321, par ko Dobeles zemesgrāmatas nodaļas Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000520237 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Minētais nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Auces novada pašvaldības patstāvīgo funkciju izpildei.

Ņemot vērā augstāk minētos apstākļus, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma 2013.gada 25.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76), nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvoša no zemesgabala 0,6078 ha platībā, kadastra numurs 46940050321, tirgus vērtība ir noteikta Ls 700,00 (septiņi simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda LVL 140,00, kas ņemams vērā, nosakot izsoles nosacīto sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 0,6078 ha platībā, kadastra numurs 46940050321.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050321, izsoles noteikumus (lēmuma pielikums), nosakot izsoles nosacīto sākumcenu Ls 840,00 (astoņi simti četrdesmit latu) apmērā.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050321, izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1) izsoles komisijas priekšsēdētājs –
Auces novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Lerhs;
 - 2) izsoles komisijas locekļi –
Auces novada pašvaldības juriskonsults Ivars Gorskis;
Auces novada pašvaldības ekonomiste Ingrida Kalve.

4. Publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Auces novada pašvaldības mājaslapā internetā www.auce.lv, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Auces Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

APSTIPRINĀTI
ar Auces novada domes
2013.gada 26.jūnija
lēmumu Nr. 191 (prot.Nr.7, 28.§)

**Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma
„Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) sastādīti atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma prasībām, kā arī atbilstoši citu normatīvo aktu, kas reglamentē valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas veikšanu, prasībām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Auces novada pašvaldības nekustamā īpašuma „**Pieemīli**”, **Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050321**, izsoles kārtību, to dalībnieku tiesības, pienākumus un atbildību, ciktāl to neregulē LR spēkā esošie normatīvie akti.
- 1.3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas pamatojums – Auces novada domes 2013.gada 26.jūnija lēmums Nr. 191 (prot.Nr.7, 28.§).
- 1.4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Izsoles norises vieta un laiks – Auces novada pašvaldības ēkā **2013.gada 27.augustā plkst. 11.00**.
- 1.6. Izsolē var piedalīties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, kas Noteikumu noteiktajā kārtībā ir reģistrējusies kā izsoles dalībnieks.

2. Informācija par izsoles priekšmetu

- 2.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums „Pieemīli”, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala 0,6078 ha platībā, kadastra numurs 46940050321.
- 2.2. Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas – lati 100 %.
- 2.3. Nosacītā sākumcena – Ls 840,00 (astoņi simti četrdesmit latu).
- 2.4. Samaksas termiņi un kārtība – pilnā apmērā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija, izdarot attiecīgu ierakstu izsoles dalībnieku sarakstā, notiek Auces novada pašvaldībā, Auces novada pašvaldības sekretāres kabinetā darba laikā no **2013. gada 12.augusta līdz 2013.gada 26.augustam plkst. 17.00**.

3.3. Reģistrējoties izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībnieka pretendents ir:

3.2.1. jāiesniedz :

1) Juridiskai personai, arī personālsabiedrībai:

- apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;
- attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- attiecīgā valsts reģistra izziņu par pārstāvja paraksta tiesībām (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas) vai attiecīgās institūcijas pilnvarojums.

2) Fiziskai personai:

- pilnvarojums, ja attiecīgās personas vārdā rīkojas pilnvarots pārstāvis.

3.2.2. jāuzrāda :

1) Juridiskai personai :

- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

2) Fiziskai personai :

- pase - fiziskai personai;
- kvīts par iemaksāto drošības naudu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma izsoles nosacītās sākumcenas.

3.3. Izsoles drošības nauda ir iemaksājama Auces novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116331, norēķinu kontos:

AS SEB banka, UNLAL2X, konta Nr.LV86UNLA0050014275278;

AS Swedbank, HABALV22, konta Nr.LV23HABA0551016927752;

AS Citadele banka, PARXLV2X, konta Nr.LV40PARX0012447740001,

ar norādi "izsoles nodrošinājums".

4. Izsoles norises procedūra

4.1. Telpā, kurā notiek izsole, tiek pielaisti tikai izsoles dalībnieki. Par citu personu pielaišanu izsoles vietā izlemj izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.2. Izsoles darbu vada un kārtību tajā, ciktāl to neregulē spēkā esošie LR likumdošanas akti un Noteikumi, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nepakļaušanās izsoles komisijas priekšsēdētāja rīkojumiem var būt par iemeslu izsoles pārtraukšanai.

4.3. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Noteikumus.

4.4. Izsoles dalībnieku vairāksolīšana notiek izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā.

4.5. Izsoles soli nosaka izsoles vadītājs 10 % (desmit procentu) robežās no izsolāmā nekustamā īpašuma nosacītās sākumcenas, nosakot to noteiktas summas veidā.

4.6. Izsoles vadītājs, izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksta kārtībā, izsauc katru izsoles dalībnieku un izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atzīmē tā piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr izsoles dalībnieks to paaugstina.

Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar savu parakstu izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

4.7. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) tiek noteikta persona, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu.

4.8. Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāveic piedāvātās summas, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, nomaksu.

4.9. Izsoles uzvarētājam 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas ir jāparaksta pirkuma līgums.

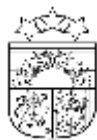
- 4.10. Nokavējot Noteikumos noteikto samaksas termiņu vai atsakoties no nosolītā nekustamā īpašuma izpirkšanas, vai līguma parakstīšanas, izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības uz nosolītā īpašuma izpirkšanu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nekustamā īpašuma izpirkšanas tiesības nav nosolījuši, iemaksātā drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles norises dienas.

5. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 5.1. Izsoles dalībniekam rūpīgi jāiepazīstas ar Noteikumos ietvertajiem norādījumiem un jāievēro Noteikumos ietvertās prasības.
- 5.2. Katrs izsoles dalībnieks, parakstot Noteikumus, apņemas ievērot visus Noteikumos minētos nosacījumus un akceptē tā noteikumus.
- 5.3. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis



LATVIJAS REPUBLIKA
AUCES NOVADA DOME

Jelgavas ielā 1, Aucē, Auces novadā, LV – 3708,
tālrunis 63745280, fakss 63781719, e-pasts: dome@dome.auce.lv

L Ē M U M S

Aucē

2013.gada 26.jūnijā

Nr. 192
(prot.Nr.7, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma Dārza iela 2,
Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu**

Auces novada dome ir izskatījusi D.B., dzīvo *****, pilnvarotās personas A.D. (pilnvara pie iesnieguma) 08.03.2013. iesniegumu par Auces novada pašvaldībai piederošā zemesgabala Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050291, platība 0,3139 ha, atsavināšanu.

Izskatot augstāk minēto ierosinājumu, Auces novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Dobeles zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2013.gada 22.aprīļa lēmumu, Auces novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, sastāvošu no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 46940050291, platība 0,3139 ha, par ko Vītiņu pagasta zemesgrāmatā atvērts nodalījums Nr. 100000520218 un izsniegta Zemesgrāmatu apliecība.

Pašreiz zemesgabals Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ir nodots nomas lietošanā D.B., personas kods *****.

2013.gada 8.martā Auces novada pašvaldība ir saņēmusi D.B. pilnvarotās personas A.D. ierosinājumu atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu Dārza ielā 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, izsakot vēlmi nopirkt šo zemes gabalu.

Saskaņā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punkta un 26.panta 2.daļas noteikumiem, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Vadoties no augstāk minētajiem apstākļiem, D.B. ir tiesības ierosināt zemesgabala Dārza ielā 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, atsavināšanu.

Saskaņā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Vadoties no minētā, kā arī no tāda faktiskā apstākļa, ka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktā kārtībā D.B. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu Dārza ielā 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, ar D.B. noslēgts zemes nomas līgums par minētā zemesgabala lietošanu, un tas nav nepieciešams pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildei, lai lietderīgāk apsaimniekotu pašvaldības

nekustamo īpašumu, kā visizdevīgākā pašvaldības rīcība ir atzīstama augstāk minētā nekustamā īpašuma atsavināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, ko nosaka atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar augstāk minētā zemes gabala 2013.gada 25.jūnijā veikto tirgus novērtējumu, ko atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem veikusi sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Anita Vēdiķe, īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.76, zemesgabala Dārza ielā 2, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastra numurs 46940050291, platība 0,3139 ha, tirgus vērtība ir noteikta Ls 1300,00 (viens tūkstošis trīs simti latu) apmērā.

Mantas atsavināšanas izdevumu apmērs sastāda Ls 60,00, kas ņemams vērā, nosakot zemes gabala atsavināšanas cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar LR Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītiem datiem zemesgabala Dārza iela 2, Vītiņu pagasts, Auces novads, kadastrālā vērtība 2007.gada 31.decembrī bija Ls 140,00 (viens simts četrdesmit lati).

Ievērojot minēto, zemesgabals Dārza iela 2, Vītiņu pagasts, Auces novads, atsavināms par cenu Ls 1360,00 (viens tūkstošis trīs simti sešdesmit latu) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 5.; 8.; 9. 10. un 11.pantiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un LR Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Auces novada dome **NOLEMJ:**

Atsavināt Auces novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemesgabalu Dārza iela 2, Vītiņu pagastā, Auces novadā, kadastra numurs 46940050291, platība 0,3139 ha, pārdodot to par nosacīto cenu Ls 1360,00 (viens tūkstošis trīs simti sešdesmit latu) apmērā D.B, personas kods *****.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G.Kaminskis