Būvniecība 2. un 3. grupas būvēs (ēkās)

Detālplānojums (ja nepieciešams

Ietekmes uz vidi novērtējums (IVN) vai sākotnējais izvērtējums (ja nepieciešams)

Pasūtītājs **iesniedz Būvvaldē ieceres iesniegumu** un **VBN** un **ĒBN paredzētos dokumentus** (Būvprojekts minimālā sastāvā)

Iesniedzējs var pieprasīt un saņemt tehniskos vai īpašos noteikumus

Būvvalde **3 darba dienu laikā publicē informāciju** par saņemto ieceri Būvvaldes mājaslapā un BIS

Būvinspektors apseko objektu

Būvvalde **1 mēneša** laikā no ieceres saņemšanas **pieņem lēmumu par ieceri:**

Izdod būvatļauju ar nosacījumiem:
- Projektēšanai
- Būvdarbu uzsākšanai

Būvniecības ieceres publiskā apspriešana

Par nepieciešamību rīkot publisko apspriešanu

Atteikt izdot būvatļauju

Tehniskie vai īpašie noteikumi (ja nav saņemti iepriekš)

Pasūtītājs MK noteiktajos gadījumos **5 dienu laikā** no būvatļaujas spēkā stāšanās dienas **izvieto būvtāfeli**

Būvvaldes noteikta institūcija **3 darba dienu laikā** no lēmuma pieņemšanas dienas **publicē informāciju Būvvaldes mājaslapā** internetā un **BIS**

Būvprojekta izstrādātājs izstrādā būvprojektu (projektēšanas nosacījumi 2 gadu laikā jāizpilda 2. grupas būvēm, 4. gadu laikā – 3. grupas būvēm) un **pasūtītājs iesniedz Būvvaldē**

Būvvalde 15 dienu laikā izvērtē būvprojektu un **pieņem lēmumu:**

Izdarīt atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi

Pasūtītājs iesniedz Būvvaldei dokumentus, kas nepieciešami būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei (nosacījumi jāizpilda 2 gadu laikā)

Būvvalde 5 darba dienu laikā pieņem lēmumu

Uzdot pārstrādāt būvprojektu vai saņemt visus nepieciešamos saskaņojumus

Pasūtītājs pēc trūkumu novēršanas atkārtoti iesniedz būvprojektu izvērtēšanai Būvvaldē

Izdarīt atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei

Atteikt izdarīt atzīmi

Būvdarbi (ja būvatļauja kļuvusi neapstrīdama. 5 gadi, ja veikts IVN, pārējām – 8 gadi)

Būvdarbu kontrole, apsekojot būvdarbu veikšanas vietu atbilstoši būvdarbu plānam

Pasūtītājs nodrošina būves novietojuma uzmērīšanu un **ierosina nodot būvi ekspluatācijā**

Būvvalde nosaka **pieņemšanas terminu (līdz 14 dienām)**

Būvvalde apseko būvi

Būvvalde nepieņem būvi ekspluatācijā un lēmumā norāda trūkumus

Pasūtītājs novērš trūkumus un atkārtoti uzaicina Būvvaldi pieņemt ēku ekspluatācijā

Būvvalde pieņem būvi ekspluatācijā (Būvvalde sagatavo aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā; reģistrē to)